



N. 565
del Reg. Gen.

Città di Molfetta

Provincia di Bari

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale

ORIGINALE

N° 127 in data

30 APR. 2013

OGGETTO:

P.O. FESR Puglia 2007-2013 – Asse VII – Azione 7.1.1 “Piani Integrati di Sviluppo Urbano di città medio/grandi” [PISU]- Progetto: “Giovani in Città – Rete di Laboratori Urbani a finalità artistica e sociale”
Lavori “ Completamento ex Capannone ASM da destinare a centro aperto polivalente per minori ” – codice Operazione FE7.100266.
Approvazione verbali di gara e affidamento servizi di ingegneria e architettura.

Emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo n.165 del 30.03.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;

IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale, con Delibera di Giunta n. 127 del 04.07.2011 ha approvato il Progetto: "Giovani in Città – rete di Laboratori Urbani a finalità artistica e sociale" redatto nel giugno 2011 dalla U.O. Progettazione e D.LL. del Settore LL.PP. in conformità agli obiettivi e finalità del Bando PO FESR 2007/2013 – Asse VII – Azione 7.1.1 e coerentemente al Documento Programmatico per la Rigenerazione Urbana, approvato con DCC n. 32 del 04.07.2011 avente importo complessivo di € 5.680.000,00;
- contestualmente con la succitata DGC n.127/2011 si candidava il predetto progetto, al Finanziamento per l'Attuazione del P.O. FESR Puglia 2007-2013 – Asse VII – Azione 7.1.1– giusta Delibera di Giunta Regionale n. 743 del 19 aprile 2011 pubblicata sul BURP n. 61 del 22.04.2011;
- con Determina del Dirigente Servizio Assetto del Territorio Regione Puglia n. 544 del 20.09.2011, è stato approvato l'elenco definitivo dei progetti ammessi a finanziamento, di cui all'avviso pubblico candidature per l'Attuazione PO FESR Puglia 2007-2013 – Asse VII – Azione 7.1.1 "Piani Integrati di Sviluppo Urbano di città medio/grandi";
- con successiva Determina del Dirigente Servizio Assetto del Territorio Regione Puglia n. 428 del 05.07.2012, a seguito di ricorso presentato presso il TAR da parte del Comune di Molfetta, per impugnazione della predetta DD 544/2011, si rettificava la graduatoria delle candidature ammesse a finanziamento, includendo anche il progetto candidato dal Comune di Molfetta, denominato: "Giovani in Città – rete di Laboratori Urbani a finalità artistica e sociale" per un importo complessivo pari ad € 5.680.000,00;
- con nota a firma del Dirigente Regionale Servizio Assetto del Territorio n. 44718 del 27.07.2012, si avviava la Fase Negoziale - come prevista dal Bando Pubblico del PO FESR Puglia 2007-2013 – Asse VII – Azione 7.1.1, per fornire tempi, criteri ed eventuali prescrizioni cui attenersi;
- durante la Fase Negoziale "Tavolo Tecnico" svoltasi presso gli uffici regionali sono stati redatti e sottoscritti i relativi verbali la cui presa d'atto è avvenuta con Delibera di Giunta n. 197 del 29.10.2012 che inoltre ha recepito le indicazioni inserite nel 3° Verbale conclusivo della Procedura Negoziale di che trattasi, circa le ipotesi di destinazioni d'uso relative agli interventi previsti su "Palazzo Tattoli" e sull' "Immobile di Piazza delle Erbe" – " Completamento ex Capannone ASM" da destinare a centro aperto polivalente per minori, coerenti con quanto previsto dal Finanziamento concesso;
- in data 07 febbraio 2013, è stato sottoscritto il Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia ed il Comune di Molfetta che fissa i tempi, individua le procedure da seguire per l'esecuzione dell'opera finanziata;
- Con determinazione dirigenziale n. 7 del 08/01/2013 – LL.PP. esecutiva, in linea con quanto stabilito nel Disciplinare, si procedeva all'avvio attività redazione progetti tecnici, nell'ambito dei piani integrati PISU, oggetto del finanziamento procedendo all'affidamento di incarichi esterni dei servizi di ingegneria e architettura, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, in conformità del combinato disposto degli artt. 91, comma 2 e 57, comma 6 del Decreto Legislativo n. 163/2006 ed art. 267 del D.P.R. 207/2010, con invito rivolto ad almeno n. 5 studi professionali in possesso dei requisiti attingendo per quanto possibile, dall'Elenco dei professionisti del Comune nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, imparzialità;

Ciò premesso,

- Dato atto che l'art.267 co.1° D.P.R. 207/2010, dispone che le procedure di affidamento individuate sono, attivabili per i servizi di cui all'art. 252 dello stesso D.P.R., e cioè per redazione progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, piano di sicurezza e coordinamento, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione;
- Ritenuto pertanto, di attivare le suddette procedure per i servizi su indicati, avendo accertato che l'importo complessivo stimato è inferiore alla soglia dei 10.000,00 euro;
- Dato atto, altresì, di dover affidare ulteriori incarichi tecnici che, sebbene necessari a garantire la corretta esecuzione dell'opera, e seppure non rientrando tra le tipologie dei servizi di cui all'art.252 del D.P.R. 207/2010, rappresentano comunque spese ammissibili riconosciute dall'art.6 co.4° e 7° del citato Disciplinare Regolante i rapporti tra la Regione Puglia ed il Comune di Molfetta, sottoscritto in

data 07 febbraio 2013;

- Stabilito, tuttavia, che per i seguenti servizi tecnici, sebbene non ricompresi tra quelli di cui all'art.252 del più volte citato D.P.R. 207/2010, verranno attivate le procedure di scelta del contraente, previste dall'art.267 co.8° D.P.R. 207/2010:
 - Progetto esecutivo, Direzione lavori;
 - Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- ravvisata la indisponibilità da parte dei tecnici comunali, a curare alcune fasi progettuali ed esecutive delle opere finanziate, nel rispetto della tempistica regionale, in quanto già impegnati in altri compiti d'istituto;
- visto l'atto di nomina della Commissione giudicatrice per l'affidamento dei "Servizi di ingegneria ed architettura con partecipazione riservata a professionisti formalmente invitati" predisposto in data 14/03/2013 da Dirigente Settore Lavori Pubblici, del Comune di Molfetta;
- individuati i seguenti incarichi professionali da affidare secondo le procedure di cui all'art.91 del D.L.vo n.163/2006, applicabili in quanto gli importi stimati sono inferiori a € 100.000,00, " Completamento ex capannone ASM da destinare a Centro aperto polivalente per minori";
 1. Progettazione esecutiva, Direzione lavori, espletamento delle pratiche di richiesta connessione e di richiesta incentivazione presso il GSE – gestione servizi energetici – nuovo impianto fotovoltaico a moduli "CIS" avente potenza totale non inferiore a 90Kw;
 2. Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- visto l'albo comunale dei professionisti, aggiornato con determinazione dirigenziale n. 157 del 12/06/2012;
- visto l'Albo Regionale dei Collaboratori tecnico-amministrativi, istituito presso la Regione Puglia e dato atto che per quanto attiene gli incarichi di Collaboratori T.A., gli inviti sono stati rivolti ai tecnici iscritti nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento;
- viste le lettere di invito relative all'affidamento degli incarichi di cui sopra, trasmesse con Racc. A/R in data 28/02/2012 - 01/03/2013, ;
- dato atto che il giorno 19 marzo sono state esperite le gare per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, di che trattasi;
- visti i verbali di gara, redatti e sottoscritti dalla Commissione di gara, in data 19/03/2013;
- ritenuto, in considerazione di quanto innanzi, necessario e legittimo approvare i verbali di gara ed, in conseguenza, pronunciare i relativi affidamenti degli incarichi, in favore dei tecnici che hanno conseguito il maggior punteggio;

Visto il D.L.vo 267/2000 e ss. mm ed ii;

Visto il D.L.vo n.163/2006 e ss. mm ed ii;

Visto il D.P.R. n.207/2010 e ss. mm ed ii;

Visto il Regolamento Comunale dei Contratti;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 e 192 del T.U.EE.LL. approvati con D.L.vo n. 267/2000;

DETERMINA

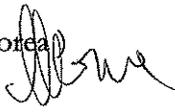
Per quanto premesso in narrativa:

1. Approvare i verbali di gara del 27 marzo 2013, allegati alla presente a farne parte integrante e sostanziale.
2. Pronunciare l'affidamento dei seguenti incarichi nell'ambito degli "Piani Integrati di Sviluppo Urbano di città medio/grandi" [PISU] Progetto: "Giovani in Città – Rete di Laboratori Urbani a finalità artistica e sociale" Lavori "Completamento ex Capannone ASM da destinare a centro aperto polivalente per minori " – codice Operazione FE7.100266", ai seguenti tecnici che hanno partecipato alla gara che hanno conseguito il massimo punteggio:
 - a. **Progettazione esecutiva – direzione lavori** – "espletamento delle pratiche di richiesta connessione e di richiesta incentivazione presso il GSE – gestione dei servizi energetici – Nuovo impianto fotovoltaico a moduli "CIS" avente potenza totale non inferiore a 90 Kw", all'

ing. Tattoli Luigi con il corrispettivo di € 10.000,00 oltre IVA e oneri previdenziali per un totale di € 12.584,00.

- b. **Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione**, all'arch. Castellano Rosalba con il corrispettivo di € 5.400,00 oltre IVA e oneri previdenziali per un totale di € 6.795,36
3. La spesa complessiva pari ad € 19.379,36 al lordo di IVA 21% e contributi previdenziali 4%, graverà al capitolo PEG 50380, del bilancio 2012 impegno 1651/4
 4. Provvedere alla pubblicazione dell'avviso di affidamento a norma degli artt. 65, 66 e 122 del D.L.gs n.163/2006;
 5. Trasmettere il presente provvedimento al Sindaco, al Dirigente del Settore LL.PP., Responsabile del Procedimento, Settore Economico-Finanziario, U.O. Appalti e Contratti, ognuno per gli adempimenti di propria competenza.
 6. Confermare Responsabile del procedimento l'ing. Enzo Balducci.
 7. La presente determinazione comportando impegno di spesa, è trasmessa al Dirigente del Settore Economico Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4° del T.U.EE.LL. n.267/2000.
 8. Dare atto che al presente provvedimento verrà data esecuzione con l'inizio della sua pubblicazione all'albo pretorio.
 9. Il presente atto non contiene dati personali sensibili (D.L.vo n. 196/2003).

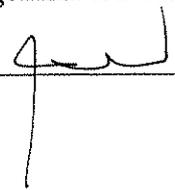
Il Compilatore
(dott. Mario Morca)

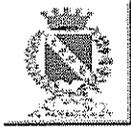


Il Dirigente del settore LL. e Responsabile del Procedimento
(ing. Enzo Balducci)



Visto, si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento
Il Dirigente





Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2012

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO:	2012 1651/0	DATA: 23/11/2012	IMPORTO: 14.614.307,09
OGGETTO:	PROSECUZIONE INTERVENTI DI CUI ALLA LEGGE 174/2002 SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI		
SUBIMPEGNO DI SPESA:	2012 1651/4	DATA: 23/04/2013	IMPORTO: 19.379,36
OGGETTO:	P.O. FESR PUGLIA 2007-2013 - ASSE VII - AZIONE 7.1.1 - PROGETTO GIOVANI IN CITTA' - RETE LABORATORI URBANI E FINALITA' ARTISTICA E SOCIALE -COMPLETAMENTO CAPANNONE ASM DA DESTINARE A CENTRO APERTO POLIVALENTE-APPROVAZ. VERBALI		

Bilancio

TITOLO: 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE
FUNZIONE: 09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
SERVIZIO: 01 - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
INTERVENTO: 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO: 2012	IMPORTO IMPEGNO:	14.614.307,09
CAPITOLO: 50380	SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:	6.480.620,64
OGGETTO: PROSECUZIONE INTERVENTI DI CUI ALLA LEGGE 174/2002 SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI	SUBIMPEGNO NR. 1651/4:	19.379,36
	DISPONIBILITA' RESIDUA:	8.114.307,09

PROGETTO: REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

RESP. SPESA: SETT. LAVORI PUBBLICI

RESP. SERVIZIO: SETT. LAVORI PUBBLICI

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 107/200 del settore U8P ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

DATA: 23/04/2013

Visto per regolarità della istruttoria

Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim



CITTA' DI MOLFETTA
SETTORE LAVORI PUBBLICI

AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA
PARTECIPAZIONE RISERVATA A PROFESSIONISTI FORMALMENTE INVITATI

P.O. FESR PUGLIA 2007-2013 – ASSE VII – AZIONE 7.1.1
“PIANI INTEGRATI DI SVILUPPO URBANO DI CITTÀ MEDIO/GRANDI”
PROGETTO: “GIOVANI IN CITTÀ – RETE DI LABORATORI URBANI A
FINALITÀ ARTISTICA E SOCIALE”

“COMPLETAMENTO EX CAPANNONE ASM DA DESTINARE A
CENTRO APERTO POLIVALENTE PER MINORI”

AFFIDAMENTO INCARICO

Progetto esecutivo, direzione lavori, compresa l'espletamento delle pratiche di richiesta connessione e di richiesta incentivazione presso il GSE – gestione di servizi energetici – nuovo impianto fotovoltaico a moduli “CIS” avente potenza totale non inferiore a 90kw.

VERBALE DI GARA UFFICIOSA

CupC58F10000120006 – CIG Z7E08FBBA8

1/2

L'anno 2013 il giorno VENTISETTE del mese di MARZO presso il Settore LL.PP. del Comune di Molfetta, sito in Via Molfettesi d'Argentina, si è riunita la Commissione di Gara - nominata con atto dirigenziale del 14.03.2013, composta da:

- presidente ing. Enzo Balducci: Dirigente Settore LL.PP. e RUP;
 - commissario arch. Orazio Lisena: Resp. U.O. Progettazione e D.LL. Settore LL.PP.;
 - commissario dott. Mario Morea: Resp. U.O. Programmazione Settore LL.PP.
 - segretario verbalizzante, rag. Maria Pasqua Altomare - U.O. Progettazione e D.LL. Settore LL.PP.
- si è proceduto quindi all'apertura dei plichi contenenti le offerte di cui all'oggetto.

Premesso che,

- alla gara di che trattasi, sono stati invitati, con nota prot. n.17399 del 12.03.2013 inviata a mezzo di Raccomandata A/R in data 14.03.2013, i seguenti n.05 professionisti:
 1. Ing. Andriani Rolando A;
 2. Ing. Di Paola Ferdinando;
 3. Ing. Tattoli Luigi;
 4. Loseto Giuseppe;
 5. Abuso Vittoria.
- I professionisti hanno ricevuto l'invito come risulta dall'attestazione di ritorno entro la data di scadenza della presente gara fissata per il giorno 22.03.2013;
- dei predetti professionisti invitati, soltanto il seguente n. 1 ha presentato al protocollo del Comune di Molfetta, le offerte entro le ore 12.00 del giorno 22.03.2013 (data di scadenza per la presentazione delle offerte):

N°	Professionista	Prot.	del	ore
1	Ing. Tattoli Luigi	18516	18.03.2013	

Ciò premesso,

- visto il Foglio Condizioni allegato alla lettera di invito trasmessa;
 - verificata la conformità della documentazione allegata,
- si è proceduto all'apertura delle buste - denominate A), B) e C) - contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica richiesta dal bando di partecipazione alla gara.

Dopo l'esame della documentazione trasmessa, la Commissione ha proceduto ad assegnare il punteggio all'offerta, in conformità con quanto stabilito dal p.to 7 del citato Foglio Condizioni allegato alla Lettera di Invito.

I punteggi attribuiti, sono riassunti nella seguente tabella:

Busta N°	Professionista	Offerta Tecnica		Offerta Economica	Puneggio Finale
		Curriculum (max 50 p.ti)	Servizi Analoghi (max 40 p.ti)	(max 10 p.ti)	
1	Ing. Tattoli Luigi	45	35	10	90

Ciò posto,

visto il Foglio Condizioni ed in particolare il p.to 4 secondo cui: *"La migliore offerta sarà selezionata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 con utilizzo dei criteri di valutazione di cui al punto 7 (del Foglio Condizioni)"*;

l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, viene aggiudicato al professionista Ing. Tattoli Luigi che ha totalizzato il punteggio di 90/100, con il corrispettivo offerto pari ad € 10.000,00 (eurodiecimila/00centesimi) oltre IVA ed oneri previdenziali.

2/2

la Commissione Giudicatrice

arch. Orazio Lisena

dott. Mario Morea

il Segretario Verbalizzante

rag. Maria Pasqua Altomare

Il Presidente della Commissione

Dirigente Settore LL.PP. e RUP

Ing. Enzo Balducci



CITTA' DI MOLFETTA
SETTORE LAVORI PUBBLICI

AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA
PARTECIPAZIONE RISERVATA A PROFESSIONISTI FORMALMENTE INVITATI

P.O. FESR PUGLIA 2007-2013 – ASSE VII – AZIONE 7.1.1
“PIANI INTEGRATI DI SVILUPPO URBANO DI CITTÀ MEDIO/GRANDI”
PROGETTO: “GIOVANI IN CITTÀ – RETE DI LABORATORI URBANI A
FINALITÀ ARTISTICA E SOCIALE”

“COMPLETAMENTO EX CAPANNONE ASM DA DESTINARE A
CENTRO APERTO POLIVALENTE PER MINORI”

AFFIDAMENTO INCARICO

Coordinamento sicurezza in fase di progettazione (CSP) ed in fase di esecuzione lavori
(CSE)

VERBALE DI GARA UFFICIOSA

L'anno 2013 il giorno VENTISETTE del mese di MARZO presso il Settore LL.PP. del Comune di Molfetta, sito in Via Molfettesi d'Argentina, si è riunita la Commissione di Gara - nominata con atto dirigenziale del 14.03.2013, composta da:

- presidente ing. Enzo Balducci: Dirigente Settore LL.PP. e RUP;
 - commissario arch. Orazio Lisena: Resp. U.O. Progettazione e D.LL. Settore LL.PP.;
 - commissario dott. Mario Morea: Resp. U.O. Programmazione Settore LL.PP.
 - segretario verbalizzante, rag. Maria Pasqua Altomare - U.O. Progettazione e D.LL. Settore LL.PP.
- si è proceduto quindi all'apertura dei plichi contenenti le offerte di cui all'oggetto.

Premesso che,

- alla gara di che trattasi, sono stati invitati, con nota prot. n.17417 del 12.03.2013 inviata a mezzo di Raccomandata A/R in data 14.03.2013, i seguenti n.05 professionisti:
 1. Ing. Agostinacchio Francesco;
 2. Ing. Di Modugno Maria;
 3. Arch. Castellano Rosalba;
 4. Ing. Lenoci Leonardo;
 5. Ing. Scavi Scarponi Fabrizio.
- I primi quattro professionisti hanno ricevuto l'invito come risulta dall'attestazione di ritorno entro la data di scadenza della presente gara fissata per il giorno 22.03.2013;
- per quanto riguarda, invece, l'Ing. Scavi Scarponi Fabrizio non è pervenuta l'attestazione di ritorno, né tantomeno risulta restituita al mittente la busta di invito alla gara;
l'indirizzo del destinatario, dove è stata recapitata la lettera d'invito, è stato desunto dall'Albo dei Professionisti del Comune di Molfetta approvato con Determinazione Dirigenziale n.157 del 12.06.2012.

1/2

Alla data della presente gara non risulta pervenuta alcuna comunicazione di variazione di indirizzo da parte del suddetto professionista.

- dei predetti professionisti invitati, soltanto il seguente n. 1 ha presentato al protocollo del Comune di Molfetta, l'offerta entro le ore 12.00 del giorno 11.03.2013 (data di scadenza per la presentazione delle offerte):

N°	Professionista	Prot.	del	ore
1	Arch. Castellano Rosalba	20161	22.11.2013	

Ciò premesso,

- visto il Foglio Condizioni allegato alla lettera di invito trasmessa;
- verificata la conformità della documentazione allegata,

si è proceduto all'apertura delle buste - denominate A), B) e C) - contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica richiesta dal bando di partecipazione alla gara.

Dopo l'esame della documentazione trasmessa, la Commissione ha proceduto ad assegnare il punteggio a ciascuna offerta, in conformità con quanto stabilito dal p.to 7 del citato Foglio Condizioni allegato alla Lettera di Invito.

I punteggi attribuiti, sono riassunti nella seguente tabella:

Busta N°	Professionista	Offerta Tecnica		Offerta Economica	Puneggio Finale
		Curriculum (max 50 p.ti)	Servizi Analoghi (max 40 p.ti)	(max 10 p.ti)	
1	Arch. Castellano Rosalba	40	25	10	75

2/2

Ciò posto,

visto il Foglio Condizioni ed in particolare il p.to 4 secondo cui: "La migliore offerta sarà selezionata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 con utilizzo dei criteri di valutazione di cui al punto 7 (del Foglio Condizioni)";

l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, viene aggiudicato al professionista Arch. Castellano Rosalba che ha totalizzato il punteggio di 75/100, con il corrispettivo offerto pari ad € 5.400,00 (eurocinquemilaquattrocento/00centesimi) oltre IVA ed oneri previdenziali.

la Commissione Giudicatrice

arch. Orazio Lisena

dott. Mario Morea

il Segretario Verbalizzante

rag. Maria Pasqua Altomare

Il Presidente della Commissione

Dirigente Settore LL.PP. e RUP

Ing. Enzo Balducci